

GBW
GBW

seit **82** JAHREN

in Bayreuth aktiv

Folgende zusätzlichen Vorteile bietet Ihnen die GBW:

Vorteilspaket

Neben den gesetzlichen Aufgaben profitieren Sie von folgenden zusätzlichen Vorteilen:

- **Zentrale Ansprechpartner**, durch die Zuordnung eines festen Sachbearbeiters mit Kompetenz,
- **leistungsfähige EDV** durch eine testierte WOWI-Software,
- **günstiger MATERIALEINKAUF** durch den **Einkaufsverbund** mit der Genossenschaft,
- **hauseigene Bauabteilung** die bei Sanierungen beratend zur Seite steht
- **RAHMENVERTRÄGE** im Bereich Versicherungen, Strom, Bauhandwerker sowie Winterdienst und Gehwegreinigung bedeuten **Kostenvorteile** für Sie,
- **professionell geschultes Personal** durch laufende Weiterbildung,
- **stabiles Vermögen**; die GBW agiert seit 1934 auf dem Wohnungsmarkt und ist für die Zukunft ein verlässlicher und solventer Partner,
- **Jährliche Überprüfung** der WEG-, Sondereigentums und Treuhandverwaltung, neben der Belegprüfung, durch einen Wirtschaftsprüfer,
- **Notrufnummern** für von uns betreute Gemeinschaften,
- **Exklusiver KUNDENBEREICH** auf der **Homepage** für Eigentümer mit Betriebskostenvergleich, Umfrageergebnisse, neuesten Informationen zur Energieeinsparung und Förderprogrammen der KfW, BaFa etc.,
- **INTERNET-DATENBANK** über **Online-Portal** für jede Verwaltung (Beschlussammlung, Energieausweis, Gemeinschaftsordnung etc. sind jederzeit über unsere Homepage im exklusiven Kundenbereich abrufbar,

- ✓ **Leistungsstark seit 1934.**
- ✓ Wir sind Profis in dem Geschäft; wir bieten Ihnen eine **zeitgemäße** und **professionelle** Verwaltung Ihres Gemeinschaftseigentums.
- ✓ Sehr gut **ausgebildete Fachkräfte** und eine fortlaufende Weiterbildung sind ein Garant für die erfolgreiche Verwaltung.



Mitglied der
Wohnungswirtschaft
Bayern



GBW

Ihr Ansprechpartner:
Herr Keil 0921/75759 -20

Besuchen Sie uns im Internet unter: www.gbw-bayreuth.de